



Tillväxt med kunskap

Mikko Yli-Kuivila, Etelä-Pohjanmaan Osuuspankki

Jordbruksföretagets planmässiga finansiering, kassaförvaltning och avskrivningar

- Grunden till all hållbar affärsverksamhet: lönsamhet – soliditet– likviditet
- "Bankerna spelar en central roll i **finansförmedling på finansmarknaderna och i hela samhällsekonomin**. De beviljar krediter och tar emot insättningar samt tar hand om kundernas investeringar och tillgångsförvaltning."
- Baserar sig på förtroende, ansvarsfullt och med rimlig risk (Bretton Woods-systemet, 1944, ett internationellt penningssystem som grundar sig på avtal)
 - Konton
 - Lån, kreditkort
 - Betalningsterminaler, uttagsautomater
 - Kreditkortssystem
 - Betalningsrörelse i hemlandet, till utlandet, mellan banker osv.

Planmässig finansiering

- Jordbruksföretagets ram för att få kredit
 - Behov
 - Buffertar
 - Investeringsbehov
 - Investeringsplan, följande 5 år
 - Säkerhetsställning
 - Gård och grund, byggnader, covenant dvs. avtals säkerhet
- **Betalningsförmåga**
 - Genom att granska rörelseresultatet kommer man långt
 - Inkomster – utgifter = rörelseresultat
 - Skatter
 - LFÖPL-premier
 - Amorteringar av lån
 - Om någonting finns kvar, är det ditt.

Planmässig finansiering

- Verksamhetsmiljö
 - Ska säljas, till vilket pris
- Finansieringsbuffert för akuta situationer
 - I pengar
 - I besparingar
 - Möjlighet att få finansiering

Kassaförvaltning

- En stark kassa (likviditet) är ett av de viktigaste sätten att se till att jordbruksföretagets verksamhet är smidig
- Ha en **flexegenskap** i kassaförvaltningen
 - Kontolimit
 - Flexkredit
 - Lösning för sparande och investeringar som är lätt att realisera
- Budget
 - Uppskattningsvis, på månadsnivå
 - Utifrån månadsbokföringen är den enkelt att upprätta
- Uppföljning av budgeten

Avskrivningar

- I en idealisk situation
 - Lånebelopp och avskrivningsbara belopp går hand i hand
- Spara avskrivningar
 - Varför vill man uppnå nollresultat med avskrivningarna?
 - Uppskattningsvis är 10-15 000 € är ett bra resultat, inga skatter
- När avskrivningarna upphör
 - Du betalar skatt efter resultatet, nästan inga möjligheter att justera skatt
 - Resultatet kan bli stort -> skatter
 - Har man samtidigt mycket skuld att betala -> stora amorteringar

Avskrivningar

- Med lånepengar skaffar man avskrivningsbar egendom
 - Maskiner
 - Byggnader
 - Täckdiken
- Med egna pengar skaffar man
 - Åker, skog

”Till kronan det som kronan tillhör”, det vill säga det är helt okej att betala skatt. Man har gjort något väl och rätt när det finns något att beskatta!

Tack, kiitos!