

# Omistamis pohja

Maatiloilla on kaksi yleisintä tapaa perustaa maatilaosakeyhtiö. Yleisin tapa niistä on perustaa se toimintamuodonmuutoksella TVL 24 §, jossa perustettavaan yhtiöön ei voida ottaa nykyisen omistuksen mukaan muita ulkopuolisia henkilöitä.

Toinen tapa perustaa osakeyhtiö on normaali apportti. Tässä mallissa mukaan voidaan ottaa muita osakkaita, toimintaa voidaan pilkkoa tai osa varallisuudesta voidaan jättää yhtiön ulkopuolelle.



Osakeyhtiössä omistajat omistavat osakkeita, eivät kiinteää tai irtainta omaisuutta. Osake antaa omistajalleen oikeuden päätöksentekoon, sekä varallisuus-oikeuteen kuten osinkoon.



Kaikki osakkeet tuottavat yhtiössä yhtäläiset oikeudet. Yhtiöjärjestyksessä voidaan kuitenkin määrätä, että yhtiössä on tai voi olla oikeuksiltaan tai velvollisuuksiltaan toisistaan poikkeavia osakkeita. Tällöin yhtiöjärjestyksestä on käytävä ilmi osakkeiden väliset erot.



Osakeyhtiö voi itsessään myös omistaa omia osakkeitaan. Osake, joka kuuluu yhtiölle itselleen, ei tuota oikeuksia yhtiössä.



Pääsääntöisesti osake tuottaa yhden äänen kaikissa yhtiökokouksissa. Yhtiöjärjestyksessä voidaan toki määrätä, että osakkeilla on erisuuruinen äänimäärä.

Osakeyhtiölaki 2 luku 1 §-6 §, 3 luku 1 §-2 §, 8 luku 1 §-2 § ja 15 luku